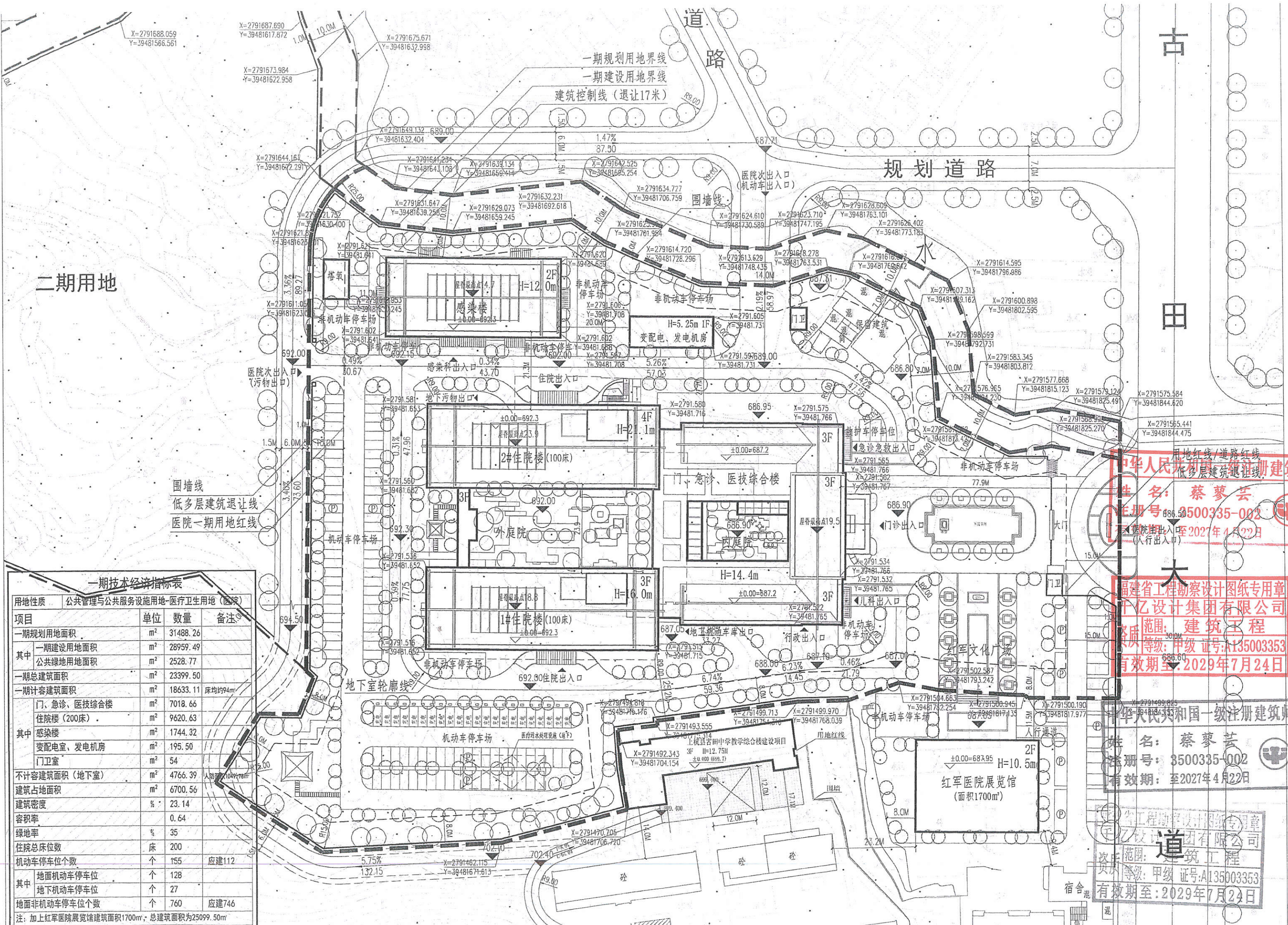




二期用地

围墙线
低多层建筑退让线
医院一期用地红线

一期技术经济指标表

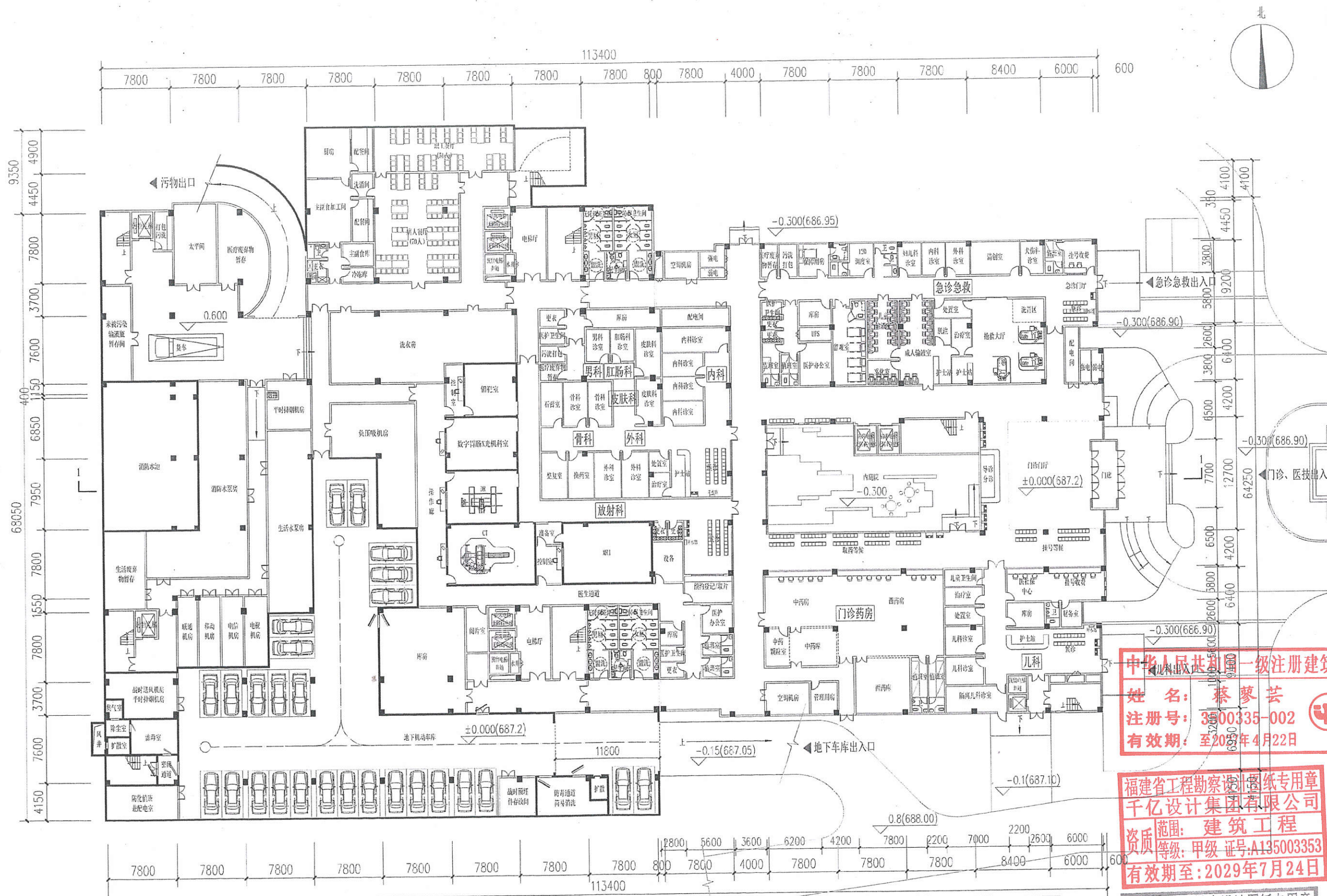
用地性质	公共管理与公共服务设施用地-医疗卫生用地(医院)			
项目	单位	数量	备注	
一期规划用地面积	m ²	31488.26		
其中				
一期建设用地面积	m ²	28959.49		
公共绿地用地面积	m ²	2528.77		
一期总建筑面积	m ²	23399.50		
一期计容建筑面积	m ²	18633.11	床均约94m ²	
其中				
门、急诊、医技综合楼	m ²	7018.66		
住院楼(200床)	m ²	9620.63		
感染楼	m ²	1744.32		
变配电室、发电机房	m ²	195.50		
门卫室	m ²	54		
不计容建筑面积(地下室)	m ²	4766.39	人防面积10491.76m ²	
建筑占地面积	m ²	6700.56		
建筑密度	%	23.14		
容积率		0.64		
绿地率	%	35		
住院总床位数	床	200		
机动车停车位个数	个	155	应建112	
其中				
地面机动车停车位	个	128		
地下机动车停车位	个	27		
地面非机动车停车位个数	个	760	应建746	
注:加上红军医院展览馆建筑面积1700m ² ,总建筑面积为25099.50m ²				

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 蔡蓼芸
注册号: 3500335-002
有效期至: 2027年4月22日

福建省工程勘察设计图纸专用章
千乙设计集团有限公司
范围: 建筑工程
等级: 甲级 证号: A135003353
有效期至: 2029年7月24日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 蔡蓼芸
注册号: 3500335-002
有效期至: 2027年4月22日

福建省工程勘察设计图纸专用章
千乙设计集团有限公司
范围: 建筑工程
等级: 甲级 证号: A135003353
有效期至: 2029年7月24日



地下室 平时平面图

本层建筑面积: 4766.39m²
停车位: 27辆

门急诊医技综合楼 一层平面图

本层建筑面积: 2350.07m²

姓名: 蔡蓼芸
注册号: 3500335-002
有效期至: 至2027年4月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 蔡蓼芸
注册号: 3500335-002
有效期至: 至2027年4月22日

福建省工程勘察设计图纸专用章
千亿设计集团有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135003353
有效期至: 2029年7月24日

福建省工程勘察设计图纸专用章
千亿设计集团有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135003353
有效期至: 2029年7月24日