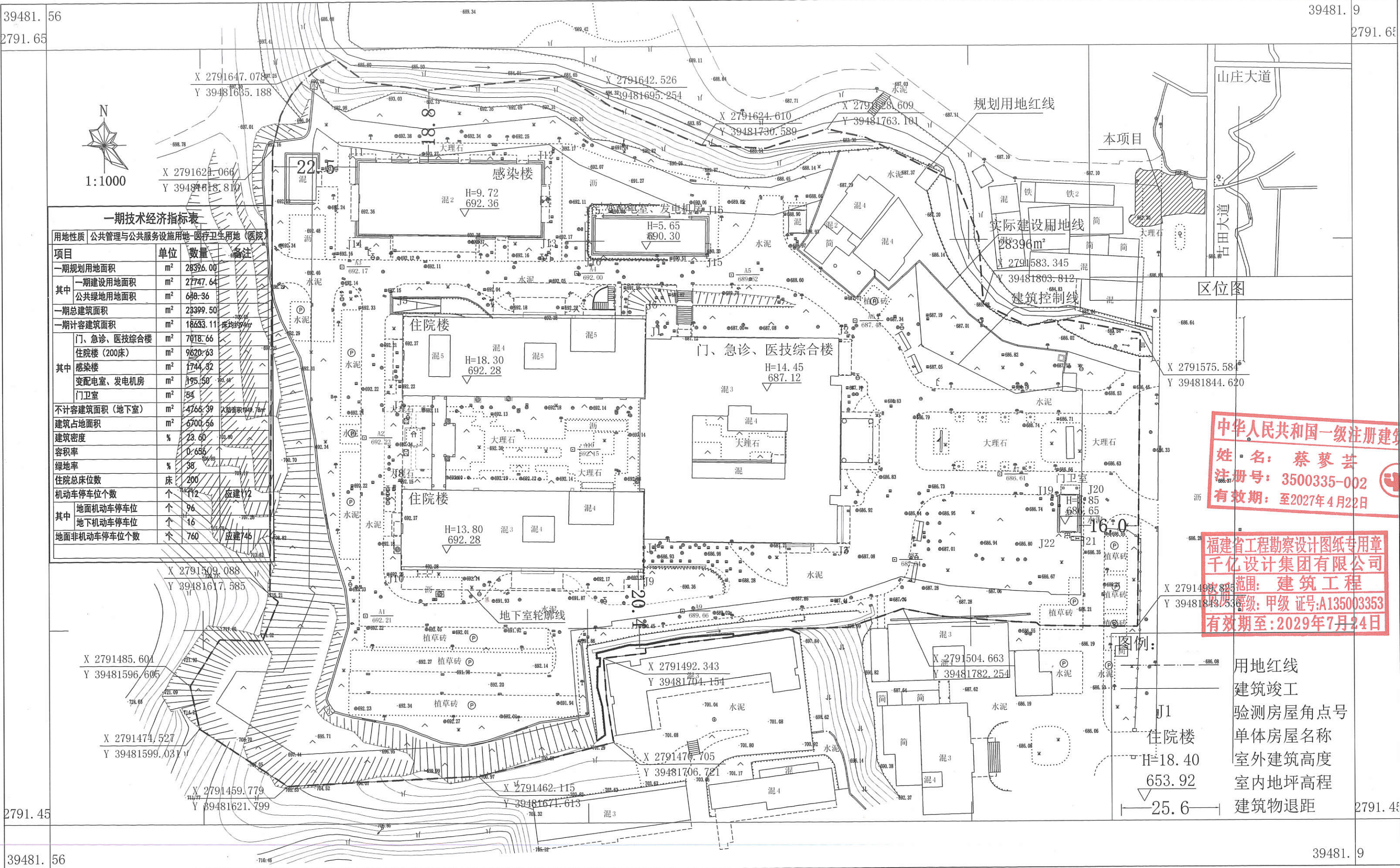




一期技术经济指标表

| 项目           | 单位             | 数量       | 备注                       |
|--------------|----------------|----------|--------------------------|
| 一期规划用地面积     | m <sup>2</sup> | 28396.00 |                          |
| 其中           |                |          |                          |
| 一期建设用地面积     | m <sup>2</sup> | 27747.64 |                          |
| 公共绿地用地面积     | m <sup>2</sup> | 648.36   |                          |
| 一期总建筑面积      | m <sup>2</sup> | 23399.50 |                          |
| 一期计容建筑面积     | m <sup>2</sup> | 18633.11 | 容积率约0.66                 |
| 其中           |                |          |                          |
| 门、急诊、医技综合楼   | m <sup>2</sup> | 7018.66  |                          |
| 住院楼(200床)    | m <sup>2</sup> | 9620.63  |                          |
| 感染楼          | m <sup>2</sup> | 1744.32  |                          |
| 变配电室、发电机房    | m <sup>2</sup> | 195.50   |                          |
| 门卫室          | m <sup>2</sup> | 54       |                          |
| 不计容建筑面积(地下室) | m <sup>2</sup> | 4766.39  | 人防面积149.78m <sup>2</sup> |
| 建筑占地面积       | m <sup>2</sup> | 6700.56  |                          |
| 建筑密度         | %              | 23.60    |                          |
| 容积率          | %              | 0.656    |                          |
| 绿地率          | %              | 38       |                          |
| 住院总床位数       | 床              | 200      |                          |
| 机动车停车位个数     | 个              | 112      | 应建112                    |
| 其中           |                |          |                          |
| 地面机动车停车位     | 个              | 96       |                          |
| 地下机动车停车位     | 个              | 16       |                          |
| 地面非机动车停车位个数  | 个              | 760      | 应建746                    |

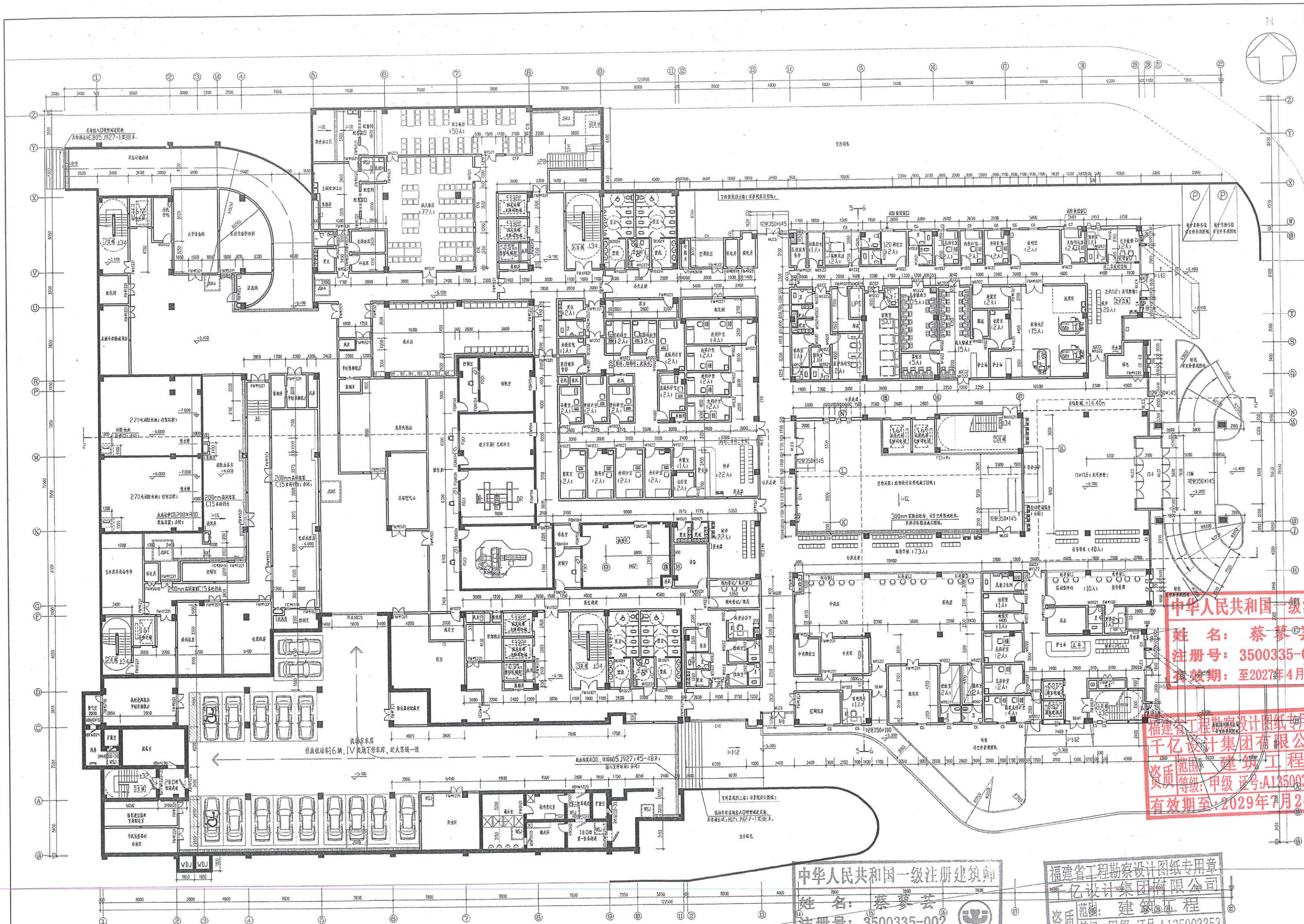
中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 蔡蓼芸  
注册号: 3500335-002  
有效期: 至2027年4月22日

福建省工程勘察设计图纸专用章  
千亿设计集团有限公司

范围: 建筑工程  
设计等级: 甲级 证号:A135003353  
有效期至: 2029年7月24日

- 图例:
- 用地红线
  - 建筑竣工
  - 验测房屋角点号
  - 单体房屋名称
  - 室外建筑高度
  - 室内地坪高程
  - 建筑物退距



边坡下一层平时组合平面图 1:125

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 蔡梦芸  
注册号: 3500335-002  
有效期至: 至2027年4月22日

福建省工程勘察设计院有限公司  
千亿设计集团有限公司  
资质等级: 甲级 证号: A135003353  
有效期至: 2029年7月24日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 蔡梦芸  
注册号: 3500335-002  
有效期至: 至2027年4月22日  
福建省工程勘察设计院有限公司  
千亿设计集团有限公司  
资质等级: 甲级 证号: A135003353  
有效期至: 2029年7月24日