

福建省龙氟新材料有限公司——年产23万吨含氟新材料项目总平面布置图

1:1000

厂区现有建筑物一览表

序号	建筑物名称	占地面积	层数	高度	建筑面积	计容面积	结构形式	火灾危险性	耐火等级	备注
	13.5 现有建筑物流									
1	萤石库	2042.16	1	13.5	2042.16	4084.32	门式刚架	丁	二级	已建
2	无水氟化氢生产车间	2974.97	4	23.5	4169.88	4169.88	钢砼	丁	二级	已建
3	动力车间	791.04	2	12	1100.05	1587.31	钢砼	丁	二级	已建
4	控制室	108.24	1	5	108.24	108.24	钢砼	丁	二级	已建
5	三氟通舍	134.85	5	20.5	417.72	417.72	钢砼	丁	二级	已建
6	三氟线氟装置	90.3	4	18	361.2	361.2	钢框架	乙	二级	已建
7	三氟循环水罐	58.69	/	6	/	58.69	/	戊	/	已建
8	三氟API储罐区	1587.55	/	5	/	1587.55	/	丁	/	已建
9	三氟API储罐区	1398.18	/	12	/	1398.18	/	乙	/	已建
10	表称区	1018	/	/	/	1018	/	/	/	已建
11	4#API生产装置	2013.94	4	23.5	5304.1	5304.1	钢砼+门刚	丁	二级	已建
12	1#氟化车间	528	1	12	528	1056	钢砼	丁	二级	已建
13	35kV变电站	879.9	3	13.5	2630.7	2630.7	钢砼	丁	二级	已建
14	检修站	149.7	2	8.5	320.5	320.56	钢框架	丁	二级	已建
15	扩建罐罐区	3060	/	12	/	6120	固定顶	戊+乙	/	已建
16	外管廊	2800	2	8	/	5600	/	/	/	已建
17	扩建无水氟化氢罐区	1540	1	5	/	1540	压力储罐	戊	/	已建
18	消防及工业水泵房	480	1	9	480	960	钢筋混凝土	戊	二级	已建
19	水罐池	1100	1	8.5	/	2200	固定顶钢罐	戊	/	已建
20	制氢车间	792	3	18.5	1849	1849	钢砼	戊	二级	已建
21	丙类物资仓库	726	2	12.8	1452	1452	钢砼	丙	二级	已建
22	桶装成品仓库	1950	1	9.4	1950	3900	门式刚架	丁	二级	已建
	小计	26223.12			22722.5	47732.5				

本项目新建建筑物一览表

序号	建筑物名称	占地面积	层数	高度	建筑面积	计容面积	结构形式	火灾类别	耐火等级	备注
一	年产23万吨含氟新材料项目（三期）									
01	建筑物类									
01	生产管理中心	768	5	23.4	3840	3840	钢混框架	/	二级	新建
02	技术研发中心	768	5	23.4	3840	3840	钢混框架	/	二级	新建
03	员工食堂及会议室	672	3	13	2016	2016	钢混框架	/	二级	新建
04	中心控制室	672	2	13	1344	1344	钢混框架	丁	二级	新建
05	区域控制室	468	1	10.3	468	936	钢混框架	丁	一级	新建
06	区域分控室	450	4	23.7	1799	1799	钢混框架	丁	二级	新建
07	区域配电室	632	3	14.7	1895	1895	钢混框架	丁	二级	新建
08	2#动力车间	686	3	16.5	1770	1770	钢混框架	丁	一级	新建
09	区域机修间	480	2	11.8	960	960	钢混框架	丁	一级	新建
10	机修车间	1872	1	14.0	1872	3744	门式刚架	丁	二级	新建
11	电子氟化氢车间	1560	4	23.8	3616	3616	钢混框架	戊	二级	新建
12	电子氟化氢车间	2080	4	23.0	8320	8320	钢混框架	丁	二级	新建
13	氟化氢原料及成品仓库	1932	2	19.5	3864	7728	钢柱壳	丁	二级	新建
14	污水处理站	3875	1	14.6	3875	7749	门式刚架	戊	二级	新建
15	构筑物类	24	1	3.8	24	24	钢混框架	/	三级	新建
16	氟化氢原料罐组	975	1	8.5	/	1950	固定顶罐	戊	/	新建
17	三氟通舍	1800	3	/	/	1800	钢柱壳	/	/	新建
18	小货车停车场	4519	1	/	/	4519	钢砼硬化	/	/	新建
二	年产2万吨高纯氟化氢项目									
19	建筑物类									
19	高纯氟化氢车间	3250	4	22	13000	13000	钢混框架	丁	二级	新建
三	氟化氢及三氯化氢生产项目									
	建筑物类									
20	氟化氢及三氯化氢生产车间	1450	3	23.8	4770	4770	钢柱壳	丁	二级	新建
21	氟化氢原料及成品罐区	244.44	1	3.71	244.44	244.44	立式储罐	丁	二级	新建
	小计	29177			57430	75865				

预拟建建筑物一览表

序号	建筑物名称	占地面积	层数	高度	建筑面积	结构形式	火灾类别	耐火等级	备注	
四	年产23万吨含氟新材料项目（四期）									
	建筑物类									
22	3#动力车间	1625	1	13	1625	3250	钢混框架	丁	二级	拟建
23	3#变配电室	950	3	13	2850	2850	钢混框架	丁	二级	拟建
24	五金机修车间、气防站	4320	1	12	4320	8640	钢结仿	丁	二级	拟建
25	1#无水HFP生产装置	2002	5	23.5	5400	5400	钢混框架	丁	二级	拟建
26	2#无水HFP生产装置	2002	5	23.5	5400	5400	钢混框架	丁	二级	拟建
27	黄石烘干车间	1550	1	13.5	1550	3100	门式刚架	丁	二级	拟建
28	黄石仓库	3480	1	13.5	3480	6960	门式刚架	丁	二级	拟建
29	固废及危废仓库	375	1	5	375	375	门式刚架	丙	二级	拟建
30	黄石粉预混库	6750	1	19	6750	13500	门式刚架	丁	二级	拟建
31	在线检测站	104	1	5	104	104	门式刚架	丁	二级	新建
32	2#门卫、保卫科及磅房	185	1	3.8	185	185	钢混框架	/	二级	新建
	构筑物类									
33	四路管廊	1200	3	/	/	1200	钢结构	/	/	拟建
34	事故水池	1160	1	/	/	1160	钢混水池	戊	/	新建
35	初期雨水池	631	1	/	/	631	钢混水池	戊	/	新建
	小计	26334			32039	52755				

经济技术指标一览表

指标名称	全厂指标	规划条件
厂区总用地面积	平方米	146304.5
本项目总建筑面积	平方米	112034.55
生产用房建筑面积	平方米	102495.55
生产服务用房建筑面积	平方米	9696
本项目总建筑面积	平方米	178351.5
本项目建筑物占地面积	平方米	81734.12
绿地面积	平方米	15029
建筑系数	%	55.86
容积率	/	1.205
绿化率	%	10.3
生产服务设施占地面积比例	%	6.4
生产服务设施建筑面积比例	%	8.8
机动车停车位	个	235
非机动车停车位	个	44

说明：
1、设计依据：
1.1 依据甲方提供的红线图和地形图。
1.2 《石油化学企业设计防火标准》GB 50160-2008（2018年版）；
1.3 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018年版）；
1.4 建设单位各专业的技术要求等。
2、图中各标注尺寸，建筑物以外墙为准，构筑物以轴线为准，均以米为单位。
3、本图场地标高依据地形图标注，所注标高为暂定标高，需现场状况调整。出入口场地高程需高于外道路0.2-0.3米。图中所示建筑物高度为室内地坪至屋面檐口高度或屋面结构层高度，不含女儿墙及建筑找平层。
4、在拟建场地建设之前应对场地周边边坡及场内边坡进行专项的边坡岩土工程勘察、设计与治理等，如采取边坡或挡土墙等处理措施需请有资质单位进行设计施工，以防止地质灾害的发生，并在场地建设和运营过程中加强维护工作。
5、图中未特别注明的道路转弯半径均为12米，构筑物出入口道路转弯半径为3米。
6、本图中罐区具体布置及尺寸详工艺图。
7、本图需经建设、规划、消防等主管部门审批后方可实施。
注：1、计算工厂容积率时建筑单层层高高于8米按2层计算。
2、工厂容积率=计算工厂容积率的总建筑面积、构筑物面积/厂区用地总面积，详见《化工企业总图运输设计规范》GB50489-2009 A.4.1条。

黑龙江省施工图出图章	企业名称 黑龙江龙氟新材料股份有限公司	项目负责人 王金龙	日期 2024.10
设计单位 黑龙江龙氟新材料股份有限公司	设计人 王金龙	审核人 王金龙	日期 2024.10
项目名称 福建省龙氟新材料有限公司	项目地点 福建省龙氟新材料有限公司	项目性质 年产23万吨含氟新材料项目	项目阶段 总体规划
图名 总平面布置图	单位工程	设计阶段	规划设计
图号 000-ZT-02	第2张共8张	比例 1:1000	项目号 LWL22301065