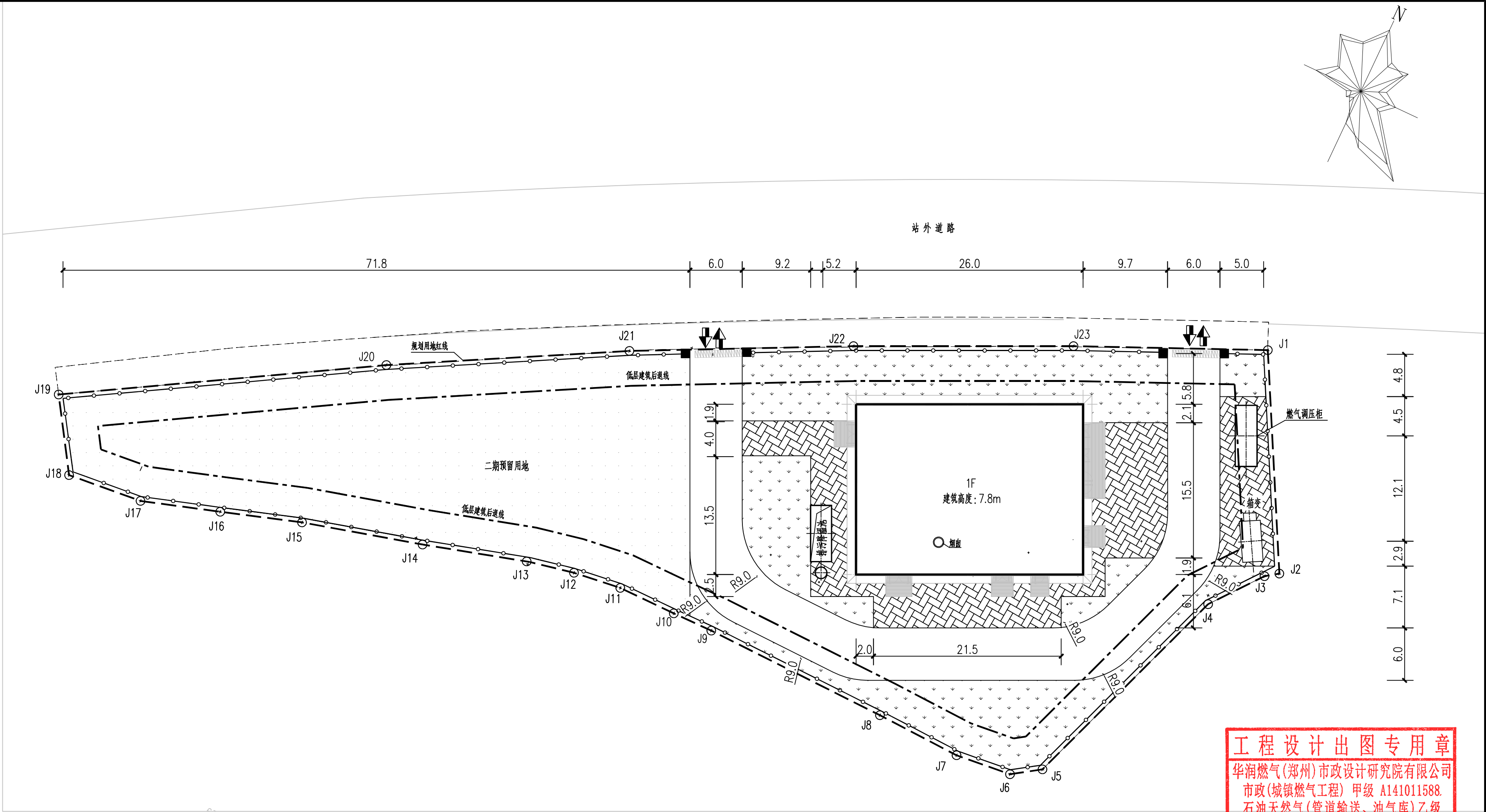


			期
			署
		会签专业	
		期	
		署	
		会签专业	



工程设计出图专用章
华润燃气(郑州)市政设计研究院有限公司
市政(城镇燃气工程) 甲级 A141011588
石油天然气(管道输送、油气库) 乙级
建筑行业(建筑工程) 乙级
市政(热力工程) 乙级 A241011585
有效期: 至2029年07月24日

主要工程经济技术指标	序号	项目名称	数值	规划要求 /备注	序号	项目名称	数值	规划要求 /备注
	1	规划用地分类		公用设施用地—供应设施用地	9	容积率	0.134	≤1.0
	2	用地用海分类		公用设施用地—供热用地	10	建筑占地面积	520.74m²	
	3	土地用地分类		公共管理与公共服务用地—公用设施用地(供热用地)	11	建筑密度	12.986%	≤40%
	4	规划用地面积		4010平方米	12	绿地面积	750m²	
	5	出让用地面积		4010平方米	13	绿地率	18.7%	≥10%
	6	建设用地面积		4010平方米	14	建筑高度		≤24米
	7	总建筑面积	539.33m²		14.1	规划建筑高度	7.8m	室外地坪至女儿墙顶高度
	8	计容建筑面积	539.33m²	≤4010平方米	14.2	消防建筑高度	7.45m	室外地坪至坡屋面檐口与屋脊平均高度

站内设施之间防火间距表(单位:m)					
名称	排污降温池	烟囱	箱变	燃气调压柜	
锅炉房	2.8	—	17.9	17.4	
排污降温池	—	11.6	46.7	46.4	
烟囱	—	—	34	33.9(30)	
箱变	—	—	—	5.4	
燃气调压柜	—	—	—	—	

注:()内标注的为《建筑防火通用规范》GB 55037-2022中要求的防火距离,()外标注的为设计距离。

- 总平面设计说明:
- 设计依据
a.《锅炉房设计标准》(GB 50041-2020)
b.《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014)(2018年版)
c.《工业企业总平面设计规范》(GB 50187-2012)
 - 本项目为上杭集中供热中心项目,本次设计规模为1台25t/h天然气蒸汽锅炉。
 - 站内所有建筑物耐火等级不低于二级。
 - 图中坐标系为CGCS2000坐标系,高程系为1985国家高程基准。
 - 图中标注单位为m,建、构筑物采用轴线定位。

图例		拟建建筑物		方砖路面		低层建筑后退线
		植草绿化		用地红线		拟建架空围墙



华润燃气(郑州)市政设计研究院有限公司
China Resources(Zhengzhou)Municipal Engineering Design & Research Institute Co.,Ltd.

项目负责人		工程名称	上杭县蛟洋工业区坪埔循环经济园区集中供热中心建设项目			
专业负责人		子项				
制图		图纸名称	总平面布置图			
设计						
校核		阶段	方案设计	设计编号	ZZZH-DD25-0030	
审核		专业	总图	图号	总-01	版次
审定		比例	1:300	完成日期	2025-07	共1张,第1张