

上杭县人民政府文件

杭政地〔2026〕141号

上杭县人民政府关于上杭县 茶地镇 2026 年第一批次农村村民 住宅建设用地农用地转用及使用土地的批复

茶地镇人民政府：

你镇报来的《上杭县茶地镇人民政府关于上杭县茶地镇 2026 年第一批次农村村民住宅建设用地农用地转用土地使用的请示》（茶政〔2026〕29 号）收悉。受龙岩市人民政府委托，经研究，现批复如下：

一、同意将茶地镇大變村集体农用地 0.0098 公顷（其中耕地 0.0061 公顷）转为建设用地。使用茶地镇大變村水田 0.0061 公顷、园地 0.002 公顷、其他农用地 0.0017 公顷，合计使用集体

所有土地0.0098公顷，作为茶地镇大變村温连德户农村村民住宅建房用地。

二、该用地按使用方式提供，只作为农村村民住宅建房用地，不得作为经营性房地产开发用地。具体范围详见用地红线图示。

三、茶地镇人民政府应严格按《福建省人民政府办公厅关于印发〈福建省农村村民住宅建设管理办法〉的通知》（闽政办〔2011〕189号）及《上杭县人民政府办公室关于规范农村宅基地审批管理的通知》（杭政办〔2020〕51号）办理分户审批手续。此复。

上杭县人民政府

2026年7月30日

（此件主动公开）

抄送：县委办、人大办、政协办，县发改局、财政局、自然资源局、住建局、农业农村局。

上杭县人民政府办公室

2026年7月30日印发
