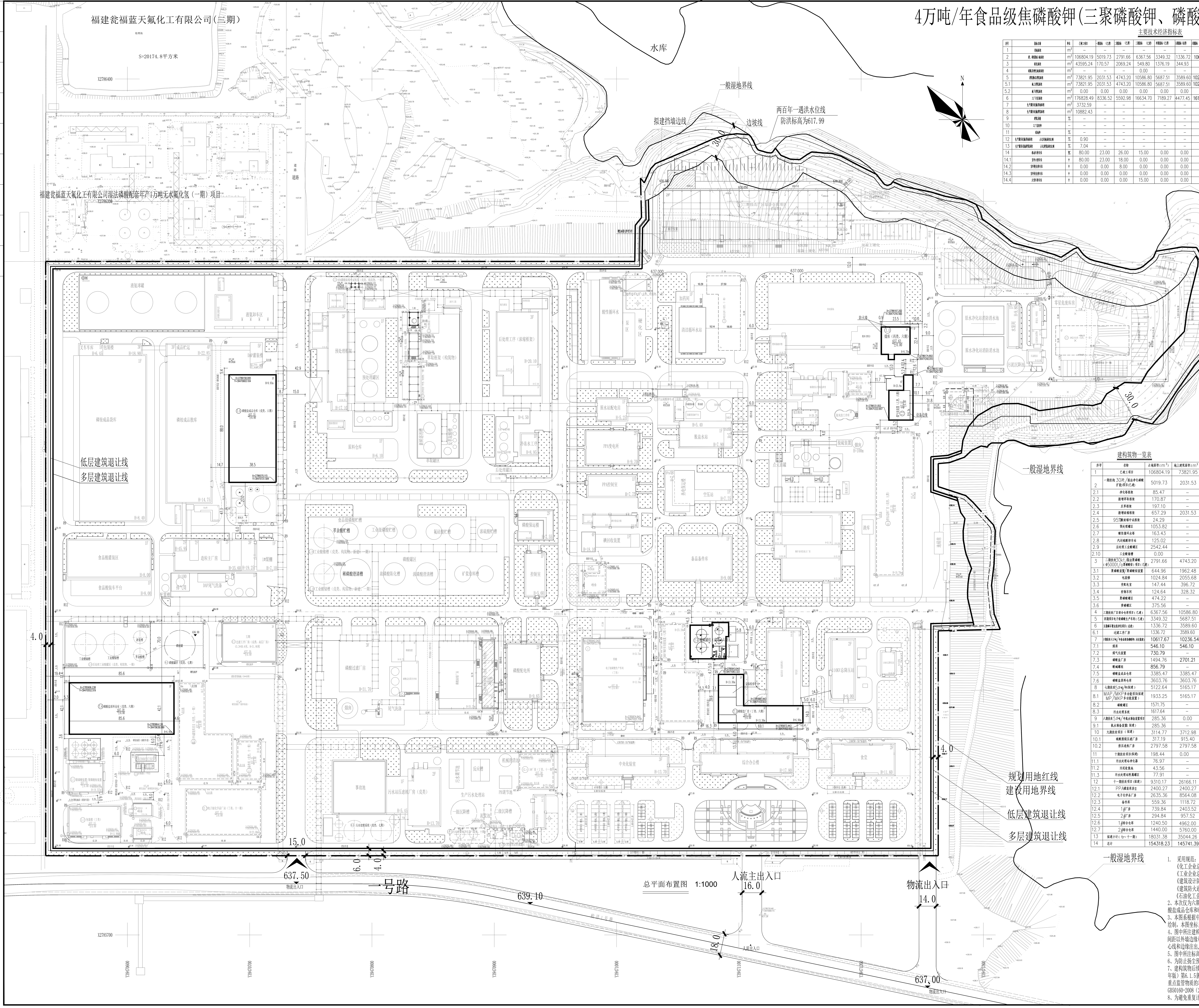
4万吨/年食品级焦磷酸钾(三聚磷酸钾、磷酸氢二钾)项目(一期)



总平面布置图 1:1000

主要技术经济指标表

序号	指标名称	单位	已竣工项目	一期指标（已建）	二期指标（已建）	三期指标（已建）	四期指标(已建)	五期指标(在建)	六期指标（本次新建）	七期指标（拟建）	八期指标（拟建）	九期指标（拟建）	十期指标（拟建）	十一期指标（拟建）	十一期合计
1	用地面积	m^2	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	414336.96
2	建、构筑物占地面积	m^2	106804.19	5019.73	2791.66	6367.56	3349.32	1336.72	10617.67	5122.64	285.36	3114.77	198.44	9310.17	154318.23
3	绿化面积	m^2	43595.24	170.57	2069.24	549.80	1376.19	344.93	0.00	0.00	0.00	6989.18	564.51	11483.48	67143.14
4	道路及硬化地面面积	m^2	–	–	–	0.00	–	–	–	–	–	–	–	–	193948.70
5	建筑物总建筑面积	m^2	73821.95	2031.53	4743.20	10586.80	5687.51	3589.60	10236.54	5165.17	–	3712.98	0.00	26166.11	145741.39
5.1	地上建筑面积	m^2	73821.95	2031.53	4743.20	10586.80	5687.51	3589.60	10236.54	5165.17	–	3712.98	0.00	26166.11	145741.39
5.2	地下建筑面积	m^2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	工厂计容面积	m^2	176828.49	8336.52	5592.98	16634.70	7189.27	4477.45	16161.20	9302.84	285.36	6510.56	275.41	39426.55	291021.33
7	生产服务设施用地面积	m^2	3732.59	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	3732.59
8	生产服务设施建筑面积	m^2	10882.43	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	10882.43
9	建筑系数	%	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	37.24
10	工厂容积率	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	0.702
11	绿地率	%	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	16.20
12	生产服务设施用地面积 占总用地面积比例	%	0.90	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	0.90
13	生产服务设施建筑面积 占总建筑面积比例	%	7.04	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	7.47
14	机动车停车位	%	80.00	23.00	26.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	167.00	319.00
14.1	室外小型车位	个	80.00	23.00	18.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.00	130.00
14.2	室外慢充停车位	个	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.00	32.00
14.3	室外快充停车位	个	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	8.00
14.4	大货车停车位	个	0.00	0.00	0.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	134.00	149.00

图例表格

序号	图例	名称	序号	图例	名称
1		新建建、构筑物	2		在建建、构筑物
3		拟建建、构筑物	4		原有建、构筑物
5		新建储罐	6		原有道路
7		围墙及大门	8	633.20 ±0.00	室内地坪标高
9		新建道路	10		用地边线
11	632.60	室外地坪标高	12		新建挡土墙
13	0.30% 92.39	道路坡度	14	1.50%	道路纵坡 道路长度
15		绿化	16		需拆除建构筑物
17		栏杆	18		地表排水方向
19		拟建挡墙边线		636.90	道路标高

建构筑物一览表

序号	名称	占地面积(m^2)	地上建筑面积(m^2)	地下建筑面积(m^2)	工厂计容面积(m^2)	建筑高度(m)	层数	火灾危险性	备注
1	已竣工项目	106804.19	73821.95	0.00	176828.49	–	–	–	–
2	一期技改30万t/a湿法净化磷酸扩能)项目(已建)	5019.73	2031.53	0.00	8336.52	–	–	–	–
2.1	净化塔框架	85.47	–	–	170.94	–	–	甲类	–
2.2	新增萃取框架	170.87	–	–	341.74	–	–	甲类	–
2.3	反萃框架	197.10	–	–	394.20	–	–	甲类	–
2.4	新增浓缩框架	657.29	2031.53	–	2031.53	–	–	戊类	为构筑物
2.5	95%酸浓缩中试框架	24.29	–	–	48.58	–	–	戊类	–
2.6	预处理罐区	1053.82	–	–	1207.76	–	–	戊类	–
2.7	酸性循环水塔	163.43	–	–	326.86	–	–	戊类	–
2.8	汽运硫酸卸车站	125.02	–	–	125.02	–	–	戊类	–
2.9	后处理工业酸罐区	2542.44	–	–	3235.93	–	–	戊类	–
2.10	工业酸储槽	0.00	–	–	453.96	–	–	戊类	–
3	二期技改30kt/a湿法聚磷酸(含5000t/a聚磷酸铵)项目(已建)	2791.66	4743.20	0.00	5592.98	–	–	–	–
3.1	聚磷酸装置/聚磷酸铵装置	644.96	1962.48	0.00	1962.48	19.32	3层	丁类	–
3.2	包装楼	1024.84	2055.68	0.00	2055.68	11.90	2层	丁类	–
3.3	变配电室	147.44	396.72	0.00	396.72	14.10	3层	丁类	–
3.4	控制车间	124.64	328.32	0.00	328.32	12.90	3层	丁类	–
3.5	聚磷酸罐区	474.22	–	–	474.22	–	–	戊类	–
3.6	黄磷罐区	375.56	–	–	375.56	–	–	甲类	–
4	三期技改厂区综合仓库项目(已建)	6367.56	10586.80	0.00	16634.70	17.05	2层	戊类	–
5	四期项目电子级磷酸生产车间(已建)	3349.32	5687.51	0.00	7189.27	23.75	2层	丁类	–
6	五期磷石膏水洗净化项目(在建)	1336.72	3589.60	0.00	4477.45	–	–	–	–
6.1	过滤工序厂房	1336.72	3589.60	0.00	4477.45	31.80	3层	戊类	–
7	六期技改4万吨/年食品级焦磷酸钾(本次报建)	10617.67	10236.54	0.00	16161.20	–	–	–	–
7.1	煤库	546.10	546.10	0.00	1092.20	8.7	1层	丙类	–
7.2	煤气化装置	730.79	–	–	1136.30	23.8	4层	乙类	为构筑物
7.3	磷酸盐厂房	1494.76	2701.21	0.00	2701.21	13.3	3层	丁类	–
7.4	酸碱罐组	856.79	–	–	856.79	–	–	戊类	–
7.5	磷酸盐成品仓库	3385.47	3385.47	0.00	6770.94	9.93	1层	戊类	–
7.6	磷酸盐原料仓库	3603.76	3603.76	0.00	3603.76	6.8	1层	戊类	–
8	七期技改5万吨/年(拟建)	5122.64	5165.17	0.00	9302.84	–	–	–	–
8.1	MAP/MKP多功能项目(拟建) MP/MKP多功能装置)	1933.25	5165.17	0.00	6113.45	32.10	5层	丁类	为特殊工艺建筑物
8.2	磷酸罐区	1571.75	–	0.00	1571.75	–	–	戊类	–
8.3	污水处理系统	1617.64	–	0.00	1617.64	–	–	–	–
9	八期技改5万吨/年氨水制备装置项目	285.36	0.00	0.00	285.36	–	–	–	–
9.1	氨水制备装置(拟建)	285.36	–	–	285.36	–	–	乙类	–
10	九期技改项目(拟建)	3114.77	3712.98	0.00	6510.56	–	–	–	–
10.1	硫酸脱镁压滤厂房	317.19	915.40	0.00	915.40	17.30	3层	丁类	–
10.2	挤压造粒厂房	2797.58	2797.58	0.00	5595.16	10.39	1层	戊类	–
11	十期技改项目(拟建)	198.44	0.00	0.00	275.41	–	–	–	–
11.1	污水处理站净化器	76.97	–	–	153.94	–	–	戊类	–
11.2	污泥收集池	43.56	–	–	43.56	–	–	戊类	–
11.3	污水处理站附属罐区	77.91	–	–	77.91	–	–	戊类	–
12	十一期技改项目(拟建)	9310.17	26166.11	0.00	39426.55	–	–	–	–
12.1	PPA灌装库房II	2400.27	2400.27	0.00	2400.27	7.30	1层	丙类	–
12.2	电子化学品厂房	2635.36	8564.08	0.00	13834.80	23.00	3层	丁类	–
12.3	备件库	559.36	1118.72	0.00	1678.08	15.00	2层	戊类	–
12.4	1#厂房	739.84	2403.52	0.00	3883.20	23.00	3层	丁类	–
12.5	2#厂房	294.84	957.52	0.00	1547.20	23.00	3层	丁类	–
12.6	1#综合仓库	1240.50	4962.00	–	7443.00	23.50	4层	戊类	1、2层层高8.5m
12.7	2#综合仓库	1440.00	5760.00	–	8640.00	23.50	4层	戊类	1、2层层高8.5m
13	拟建小计(七~十一期)	18031.38	35044.26	0.00	55800.72				
14	总计	154318.23	145741.39	0.00	291021.33	–	–	–	–

1. 采用规范:
《化工企业总平面设计规范》GB50489-2009
《工业企业总平面设计规范》GB50187-2012
《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)
《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
《石油化工企业设计防火标准》GB 50160-2008(2018年版)
2、本次仅为六期项目报批:煤库、煤气化装置、磷酸盐厂房、酸碱罐组、磷酸盐成品仓库和磷酸盐原料仓库;
3、本图系根据中国电子系统工程第四建设有限公司绘制的四期总平面布置图绘制,本图坐标系统为大地2000坐标系,高程系统为1985国家高程基准。
4、图中所注建构筑物坐标与尺寸,新建建筑坐标为外墙角点,建筑物尺寸和间距以外墙边缘和外墙边缘延长线注出,构筑物以边缘和轴线注出,道路以中心线和边缘注出,储罐以边缘和中心注出,围堰和水池以内壁注出。
5、图中所注标高,尺寸单位均以米计。
6、为防止扬尘预留用地进行临时绿化。
7、建构筑物后续设计均应当满足《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第6.1.5条、第7.2.1条等条文规定,涉及重大危险源、重点监管工艺、重点监管物质的项目还应满足《石油化工企业设计防火标准》GB50160-2008(2018年版)和《石油库设计规范》GB50074-2014的规定。
8、为避免重复计算指标,建构筑物一览表中的指标仅包含本期指标。

设计单位

福建医工设计院有限公司

国家住建部
化工石化医药行业
建筑行业(建筑工程)
甲级 A135009049

备 注
本图未经设计院签字、盖章无效。

图纸专用章

执业章

施工图审查机构

施工图审查合格书编号

建设单位
瓮福紫金化工股份有限公司

工程名称
4万吨/年食品级焦磷酸钾
(三聚磷酸钾、磷酸氢二钾)项目(一期)

单项工程

审 定		
项目负责人	王世明	王世明
专业负责人	王世明	
审 核	刘 伟	刘伟
校 对	林 宁	林宁
设 计	陈少鲁	陈少鲁

图 名
总平面布置图

图纸编号	F61C12-Z-01		
专 业	总 平	比 例	1:1000
设计阶段	方 案	日 期	2025.10
共 张	第 张	版 次	