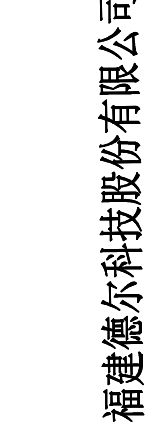


1 : 1000



经济技术指标一览表

说明:

- 1、设计依据:
 - 1.1 依据甲方提供的红线图和地形图。
 - 1.2 《石油化工业设计防火标准》GB 50160-2008 (2018年版);
 - 1.3 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014 (2018年版);
 - 1.4 建设单位各专业提出的技术要求等。
- 2、图中各标注符号, 建筑物以外墙为准, 构筑物以轴线为准; 以外面为单位。
- 3、建筑物标注符号为外墙文字标注, 构筑物为轴线文字标注, 坐标系为GCS2000坐标系。
- 4、本图场地标高依据地形图标注设计。所标注标高为暂定标高, 需视现场状况调整。出入口场地标高需高于外地面标高0.2~0.3米。图中所示建筑构筑物标高为室内地坪至坡屋面檐口高度或平屋面结构面顶部的高度, 不含女儿墙及建筑附属层。
- 5、在拟建建筑建设之前应对场地周边建筑及场地内建筑进行专项的边坡岩土工程勘察、设计与防治治理措施。如采取边坡放坡土质等措施需另请有资质单位进行设计施工, 以防止地质灾害的发生, 并在场地建设和运营过程中加强监护工作。
- 6、图中未特别注明的道路转弯半径均为12米, 建筑构筑物出入口道路转弯半径为3米。
- 7、本图中院区具体布置及尺寸详工艺图。
- 8、本图需经建设、规划、消防等主管部门审批通过后方可实施。

注: 1、计算工厂容积率时建筑单层高度高于8米按2层计算。

2、工厂容积率=计算工厂容积率/总建筑面积, 构筑物面积/厂区用地总面积, 详见《化工企业总图设计制图》GB50489-2009 A.4.1条。

序号	建筑物名称	占地面积	层数	高度	建筑面积	计容面积	结构形式	火灾危险性	耐火等级	备注
1	宾馆	2042.16	1	13.5	2042.16	4084.32	门式刚架	丁	二级	已建
2	清水库生产车间	2974.97	4	23.5	4169.88	4169.88	钢砼	丁	二级	已建
3	动力车间	751.84	2	12	1109.85	1587.31	钢砼	丁	二级	已建
4	清水库	134.95	5	20.5	437.72	443.72	钢砼	丁	二级	已建
5	三氯甲烷装置	90.3	3	18	361.2	393.2	钢框架	乙	二级	已建
6	三氯甲烷储罐区	56.69	/	/	/	56.69	钢砼	丁	二级	已建
7	三氯AHF储罐区	1587.55	/	/	/	1587.55	钢砼	丁	二级	已建
8	三氯甲烷储罐区	1398.18	12	/	1398.18	/	乙	/	已建	
9	装卸区	2013	/	/	1818	/	乙	/	已建	
10	4#AHF生产装置	2013.54	4	23.5	5304.1	5304.1	钢砼+门刚	丁	二级	已建
11	1#动力车间	828	3	12.5	1258	1587	钢砼	丁	二级	已建
12	35kV变电站	579.1	1	12.5	2639.7	2639.7	钢砼	丁	二级	已建
13	检修站	149.7	2	8.5	320.5	320.5	钢框架	丁	二级	已建
14	扩建原料罐区	3068	/	12	/	6120	圆顶架	戊+乙	/	已建
15	罐区	2500	2	8	5000	5000	圆顶架	戊+乙	/	已建
16	扩建污水处理装置区	1540	1	5	1540	1540	方型框架	戊	/	已建
17	消防及污水处理池	480	1	9	480	960	钢混框架	戊	二级	已建
18	水罐区	1108	1	8.5	/	2200	圆顶框架	戊	已建	
19	车辆库	792	3	16.5	1849	1849	钢砼结构	戊	二级	已建
20	丙类危化物仓库	726	2	12.8	1452	1452	钢砼结构	戊	二级	已建
21	精苯成品仓库	1599	1	9.4	1958	3908	门式刚架	丁	二级	已建
22	区域控制室	468	4	10.3	468	936	钢混框架	丁	一级	已建
23	区域分控制	458	1	23.7	1799	1799	钢混框架	丁	二级	已建
24	区域变电站	632	3	14.7	1995	1995	钢混框架	丁	二级	已建
25	2#动力车间	886	3	16.5	1770	1770	钢混框架	丁	一级	已建
26	原料库	480	4	11.8	864	864	钢混框架	丁	二级	已建
27	电子装置控制室	1569	2	13.8	3316	3616	钢混框架	丁	二级	已建
28	中心控制室	690	2	13	1344	1344	钢混框架	丁	二级	已建
29	检修车间	1872	1	14.8	1872	3744	门式刚架	丁	二级	已建
	小计	42934.88			96338.31	83689.21				

序号	建筑物名称	占地面积	层数	高度	建筑面积	计容面积	结构形式	火灾类别	耐火等级	备注
一	年产23万吨氧化铝新材料项目（三期）									
	建筑类									
01	生产管理中心	768	5	23.4	3840	3840	钢筋混凝土	丁	二级	新建
02	技术研究中心	768	5	23.4	3840	3840	钢筋混凝土	丁	二级	新建
03	员工食堂及会议室	672	3	13	2616	2616	钢筋混凝土	丁	二级	新建
04	电子检测实验室	2080	4	23.8	8320	8320	钢筋混凝土	丁	二级	新建
05	氧化铝成品仓库	1932	2	19.5	3864	7728	钢结构	丁	二级	新建
06	污水处理站	3875	1	14.6	3875	7748	门式刚架	戊	二级	新建
07	1#门卫	24	1	3.8	24	24	钢筋混凝土	丙	三级	新建
08	三剂库									
09	焙烧棚架	1800	3	/	/	1800	钢结构	/	/	新建
10	小年停车场	4519	1	/	/	4519	钢筋混凝土	/	/	新建
二	特铝及三氧化铬生产项目									
	建筑类									
11	特铝及三氧化铬生产车间	1459	3	23.8	4778	4778	钢结构	丁	二级	新建
	构筑物类									
12	特铝及三氧化铬生产配套罐区	244.44	1	3.73	/	244.44	立式储罐	丁	二级	新建
三	3#、4#单元氧化铝生产废气治理改造项目									
	建筑构筑物类									
13	工艺废气脱氯装置	229.75	2	8.695	460.96	460.96	框架结构	戊	二级	新建
四	年产5万吨电子级双氧水项目									
14	2#精苯成品仓库	1485	1	13.5	1485	2978	门式刚架	丙	二级	新建
	小计	19847			32435	48221				

序号	建筑物名称	占地面积	层数	高度	建筑面积	计算面积	结构形式	火灾类别	耐火等级	备注
四年生产23万吨合成新材料项目（四期）										
建构筑物类										
18	3#动力车间	1625	1	13	1625	3250	钢混框架	丁	二级	拟建
19	3#配电室	950	3	13	2850	2850	钢混框架	丁	二级	拟建
20	五金库修车间、气防站	4320	1	12	4320	8640	钢结构	丁	二级	拟建
21	1#水冲生产装置	4292	5	23.5	5400	5400	钢混框架	丁	二级	拟建
22	2#水冲生产装置	4292	5	23.5	5400	5400	钢混框架	丁	二级	拟建
23	蒙古料干棚	1550	1	13.5	1550	3100	门式刚架	丙	二级	拟建
24	蒙古料仓	3480	1	13.5	3480	6960	门式刚架	丁	二级	拟建
25	固废及废危仓库	375	1	5	375	375	门式刚架	丙	二级	拟建
26	蒙古料预混库	6750	1	19	6750	13500	门式刚架	丁	二级	拟建
27	在线检测站	104	1	5	104	104	钢混框架	丁	二级	新建
28	2#门卫、保卫站及磅房	385	1	3.8	185	185	钢混框架	丁	二级	新建
构筑物类										
29	构筑物类									
30	四期管廊	1200	3	/	/	1200	钢结构	丁	二级	拟建
31	事故水池	1160	1	/	/	1160	钢混水池	戊	/	新建
32	初期雨水池	631	1	/	/	631	钢混水池	戊	/	新建
小计		26334			32393	52755				

0	邵磊	肖宇华	涂中海				2026.03
版次	说明	设计	校对	审核	审定	专业负责	项目负责人 日期
 黑龙江龙维化学工程设计有限公司				福建省龙氟新材料有限公司 年产23万吨含氟新材料项目			
总平面布置图				工程名称			
				单程工程			
				项目总体规划			
设计阶段				规划设计		专 业	总图运输
图 号	000-ZT-02	第 2 共 7 张		比 例	1:1000	项目号	LWL22301065

2026.03

公司

2301065